



COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

Città Metropolitana di Napoli

**ANALISI DEI COSTI per l'affidamento del servizio di
manutenzione ordinaria e interventi occasionali sulla rete idrica del
Comune Monte di Procida per la durata di mesi venti.**

Monte di Procida, febbraio 2019

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Antonio M. Illiano

PREMESSA.

La presente analisi dei costi è stata redatta sulla scorta della spesa sostenuta nel triennio precedente.

Tale stima viene rappresentata nelle seguenti tabelle che illustrano, la prima le distinte tipologie di intervento e relativi costi su base mensile, la seconda le distinte tipologie di intervento e relativi costi per la durata dell'appalto di mesi 20.

La stima dei costi su base mensile è stata calcolata mediante analisi per singola tipologia di intervento, di cui alle allegate schede.

Tali schede di analisi prezzo sono state redatte secondo la Tabella Prezzi del M.I.T. – Provveditorato per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia, e la Basilicata, ultimo aggiornamento maggio/giugno/luglio 2018.

PROSPETTO RELATIVO AGLI INTERVENTI RICHIESTI SU BASE MENSILE:

A1) ELENCO DI MASSIMA LAVORI **MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATTA MENSILE** SERVIZIO IDRICO

Manutenzione ordinaria e programmata, controlli di routine dell'intero acquedotto Comunale, dalle prese Acqua Campania Spa fino alle utenze finali – a corpo

scheda	descrizione	Importo a base asta euro	Di cui euro per oneri di sicurezza	Importo prestazione soggetto a ribasso euro
NP/01	n. 03 nuovi allacciamenti in sovrapposizione	319,58	15,22	304,36
NP/02	n. 01 nuovi allacciamenti dalla condotta principale	282,34	13,44	268,90
NP/03	n. 03 spostamenti contatore sulla stessa parete	237,12	11,29	225,83
NP/04	n. 01 spostamento dalla condotta principale	273,77	13,04	260,73
NP/05	n. 05 interventi per sostituzione tubi marci sulla stessa parete	334,41	15,92	318,49
NP/06	n. 01 interventi per sostit. tubi marci dalla condotta principale	254,01	12,10	241,91
NP/07	n. 02 interventi per pulizia e manutenzione pozzetti di manovra	380,03	18,10	361,93
NP/08	n. 08 interventi per sostituzione valvole di arresto e/o contatori	447,35	21,30	426,05
NP/09	n. 02 interventi per sostituzione chiusini di presa stradali	606,10	28,86	577,24
NP/10	n. 12 interventi per chiusura e/o riapertura fornitura morosi e/o disdette	763,48	36,36	727,12
NP/11	n. 08 sopralluoghi con relazione (nuovi allacci e spostamenti)	471,79	22,47	449,32
NP/12	n. 04 controlli letture contatori	137,87	6,57	131,30
	TOTALE	4.507,85	214,67	4.293,18

A2) ELENCO DI MASSIMA LAVORI **MANUTENZIONE ORDINARIA** STRUTTURE COMUNALI MENSILE SERVIZIO IDRICO

Manutenzione ordinaria e programmata, controlli di routine degli impianti idrico- sanitari degli edifici comunali, scuole comunali e di tutte le strutture comunali – a corpo

scheda	descrizione	Importo a base asta euro	Di cui euro per oneri di sicurezza	Importo prestazione soggetto a ribasso euro
NP/13	n. 10 interventi per manutenzione scuole, cimitero, casa comunale, ecc.	1.905,37	90,73	1.814,64

A3) ELENCO DI MASSIMA LAVORI **MANUTENZIONE STRAORDINARIA OCCASIONALE** MENSILE SERVIZIO IDRICO

Manutenzione occasionale per interventi di emergenza – a misura

scheda	descrizione	Importo a base asta euro	Di cui euro per oneri di sicurezza	Importo prestazione soggetto a ribasso euro
NP/14	n. 02 interventi di grande entità (perdita condotta principale)	895,05	42,62	852,43
NP/15	n. 02 interventi extra-time (serali, festivi o notturni)	700,43	33,35	667,08
	TOTALE	1.595,48	75,97	1.519,51

PROSPETTO RELATIVO AGLI INTERVENTI RICHIESTI PER LA DURATA DELL'APPALTO (mesi 20):

A1- Manutenzione ordinaria e programmata, controlli di routine dell'intero acquedotto Comunale, dalle prese Acqua Campania Spa fino alle utenze finali:

– Importo prestazione soggetto a ribasso	€ 85.863,60
– Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.293,40
– Importo complessivo a base d'asta	€ 90.157,00

A2- Manutenzione ordinaria e programmata, controlli di routine degli impianti idrico- sanitari degli edifici comunali, scuole comunali e di tutte le strutture comunali :

– Importo prestazione soggetto a ribasso	€ 36.292,80
– Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.814,60
– Importo complessivo a base d'asta	€ 38.107,40

A3- Manutenzione occasionale per interventi di emergenza:

– Importo prestazione soggetto a ribasso	€ 30.390,20
– Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.519,40
– Importo complessivo a base d'asta	€ 31.909,60

Totale A1+A2+A3

– Importo prestazione soggetto a ribasso	€ 152.546,60
– Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.627,40
– Importo complessivo a base d'asta	€ 160.174,00

Pertanto il Costo complessivo dell'appalto per mesi 20 è pari ad €. 160.174,00 oltre IVA al 10%.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Antonio M. Illiano

SCHEDA ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'appalto:

Manutenzione ordinaria programmata mensile servizio idrico.

u.m.	Descrizione	N.EPU
corpo	Intervento di allacciamento in sovrapposizione - Si stimano n. 3 interventi nell'arco di un mese. La presente analisi viene istituita per complessivi n. 3 interventi.	NP/01

N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza %
1	MANODOPERA					
1.1	Operaio Specializzato	h	2,0000	€ 29,40	58,80	18,40%
1.2	Operaio Specializzato	h.	2,0000	€ 29,40	58,80	18,40%
	Totale 1				117,60	
2	MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	canapa, grasso, olio, guarnizioni ecc.	n.	3,0000	€ 1,50	4,50	1,41%
2.2	tronchetto ferro zincato da 1"	n.	3,0000	€ 2,00	6,00	1,41%
2.3	tubazione ferro zincato da 1" a 2"	m.	3,0000	€ 12,50	37,50	1,88%
2.4	pezzi speciali gomiti, T, tronchetti da 1" a 2"	n.	3,0000	€ 2,00	6,00	1,88%
	Totale 2				54,00	
3	NOLEGGI					
3.1	furgone (compreso andata e ritorno sede)	h.	2,0000	€ 30,00	60,00	
3.2	filiera elettrica	h.	0,5000	€ 18,00	9,00	11,29%
3.3	smerigliatrice elettrica	h.	0,0000	€ 5,00	0,00	
3.4	martello demolitore	h.	0,0000	€ 45,58	0,00	
	Totale 3				69,00	
4	TRASPORTI					
4.4		-		€ -	0,00	
	Totale 4				0,00	
A	Sommano 1+2+3+4				240,60	11,29%
B	Spese Generali (% su A)	%	15,00	240,60	36,09	8,66%
C	Utile d'Impresa (% su A + B)	%	10,00	276,69	27,67	
D	Onere di sicurezza	%	5,00	304,36	15,22	
	TOTALE A + B + C + D = € :				319,58	

SCHEDA ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'appalto:

Manutenzione ordinaria programmata mensile servizio idrico.

u.m.	Descrizione	N.EPU
corpo	Intervento di nuovo allacciamento dalla rete principale - Si stima n. 1 intervento nell'arco di un mese.	NP/02

N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza %
1	MANODOPERA					
1.1	Operaio Specializzato	h	1,5000	€ 29,40	44,10	15,62%
1.2	Operaio Specializzato	h.	1,5000	€ 29,40	44,10	15,62%
	Totale 1				88,20	
2	MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	canapa, grasso, olio, guarnizioni ecc.	n.	2,0000	€ 1,50	3,00	1,06%
2.2	tubazione fero zincato da 1" a 2"	m.	3,0000	€ 12,50	37,50	13,28%
	Totale 2				40,50	
3	NOLEGGI					
3.1	furgone (compreso andata e ritorno sede)	h.	1,5000	€ 30,00	45,00	
3.2	elettropompa sommersa	h.	0,5000	€ 9,15	4,58	
3.3	filiera elettrica	h.	0,5000	€ 18,00	9,00	11,29%
3.4	smerigliatrice elettrica	h.	0,5000	€ 5,00	2,50	
3.5	martello demolitore	h.	0,4860	€ 46,90	22,79	
	Totale 3				83,87	
4	TRASPORTI					
4.4		-		€ -	0,00	
	Totale 4				0,00	
A	Sommano 1+2+3+4				212,57	11,29%
B	Spese Generali (% su A)	%	15,00	212,57	31,89	8,66%
C	Utile d'Impresa (% su A + B)	%	10,00	244,45	24,45	
D	Onere di sicurezza	%	5,00	268,90	13,44	
TOTALE A + B + C + D = € :					282,34	
PREZZO NETTO €:					282,34	

SCHEDA ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'appalto:

Manutenzione ordinaria programmata mensile servizio idrico.

u.m.	Descrizione	N.EPU
corpo	Intervento di spostamento contatore sulla stessa parete - Si stimano n. 3 interventi nell'arco di un mese. La presente analisi viene istituita per complessivi n. 3 interventi.	NP/03

N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza %
1	MANODOPERA					
1.1	Operaio Specializzato	h	1,5000	€ 29,40	44,10	18,60%
1.2	Operaio Specializzato	h.	1,5000	€ 29,40	44,10	18,60%
	Totale 1				88,20	
2	MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	canapa, grasso, olio, guarnizioni ecc.	n.	3,0000	€ 1,50	4,50	1,90%
2.2	tronchetto da 1"	N.	3,0000	€ 2,00	6,00	1,90%
2.3	pezzi speciali in ferro zincato T, curve da 1"	n.	5,0000	€ 2,85	14,25	6,01%
	Totale 2				24,75	
3	NOLEGGI					
3.1	furgone	h.	1,5000	€ 30,00	45,00	
3.2	filiera elettrica	h.	0,3000	€ 18,00	5,40	11,29%
3.3	smerigliatrice elettrica	h.	0,3000	€ 5,00	1,50	
3.4	martello demolitore	h.	0,3000	€ 45,58	13,67	
	Totale 3				65,57	
4	TRASPORTI					
4.4		-		€ -	0,00	
	Totale 4				0,00	
A	Sommano 1+2+3+4				178,52	11,29%
B	Spese Generali (% su A)	%	15,00	178,52	26,78	8,66%
C	Utile d'Impresa (% su A + B)	%	10,00	205,30	20,53	
D	Onere di sicurezza	%	5,00	225,83	11,29	
	TOTALE A + B + C + D = € :				237,12	
	PREZZO NETTO €:				237,12	

SCHEDA ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'appalto:

Manutenzione ordinaria, programmata mensile servizio idrico.

u.m.	Descrizione	N.EPU
corpo	Intervento di spostamento contatore dalla condotta principale - Si stima n.1 intervento nell'arco di un mese.	NP/04

N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza %
1	MANODOPERA					
1.1	Operaio Specializzato	h	1,5000	€ 29,40	44,10	16,11%
1.2	Operaio Specializzato	h.	1,5000	€ 29,40	44,10	16,11%
	Totale 1				88,20	
2	MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	canapa, grasso, olio, guarnizioni ecc.	n.	1,0000	€ 1,50	1,50	0,55%
2.2	tubazione in ferro zincato 1"	m.	3,0000	€ 5,60	16,80	6,14%
	Totale 2				18,30	
3	NOLEGGI					
3.1	furgone (compreso andata e ritorno sede)	h.	1,5000	€ 30,00	45,00	
3.1	elettropompa sommersa	h.	1,0000	€ 9,15	9,15	
3.2	filiera elettrica	h.	0,5000	€ 18,00	9,00	11,29%
3.3	smerigliatrice elettrica	h.	0,0000	€ 5,00	0,00	
3.4	martello demolitore	h.	0,8000	€ 45,58	36,46	
	Totale 3				99,61	
4	TRASPORTI					
4.4		-		€ -	0,00	
	Totale 4				0,00	
A	Sommano 1+2+3+4				206,11	11,29%
B	Spese Generali (% su A)	%	15,00	206,11	30,92	8,66%
C	Utile d'Impresa (% su A + B)	%	10,00	237,03	23,70	
D	Onere di sicurezza	%	5,00	260,73	13,04	
TOTALE A + B + C + D = € :					273,77	
PREZZO NETTO €:					273,77	

SCHEDA ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'appalto:

Manutenzione ordinaria programmata mensile servizio idrico.

u.m.	Descrizione	N.EPU
corpo	Intervento per sostituzione tubi marci sulla stessa parete. Si stimano n. 5 interventi nell'arco di un mese. La presente analisi viene istituita per complessivi n. 5 interventi.	NP/05

N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza %
1	MANODOPERA					
1.1	Operaio Specializzato	h	3,0000	€ 29,40	88,20	26,38%
1.2	Operaio Specializzato	h.	3,0000	€ 29,40	88,20	26,38%
	Totale 1				176,40	
2	MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	canapa, grasso, olio, guarnizioni ecc.	n.	5,0000	€ 1,50	7,50	2,24%
2.2	tubazione in ferro zincato da 1"	m.	3,0000	€ 5,60	16,80	2,24%
2.2	gomito da 1"	n.	3,0000	€ 1,85	5,55	1,66%
	Totale 2				29,85	
3	NOLEGGI					
3.1	furgone (compreso andata e ritorno sede)	h.	3,0000	€ 30,00	90,00	
3.1	motosaldatrice(gruppo elettrogeno)	h.	1,5000	€ 9,15	13,73	
3.2	filiera elettrica	h.	0,5000	€ 18,00	9,00	11,29%
3.3	smerigliatrice elettrica	h.	0,0000	€ 5,00	0,00	
3.4	martello demolitore	h.	0,5000	€ 45,58	22,79	
	Totale 3				45,52	
4	TRASPORTI					
4.4		-		€ -	0,00	
	Totale 4				0,00	
A	Sommano 1+2+3+4				251,77	11,29%
B	Spese Generali (% su A)	%	15,00	251,77	37,76	8,66%
C	Utile d'Impresa (% su A + B)	%	10,00	289,53	28,95	
D	Onere di sicurezza	%	5,00	318,48	15,92	
	TOTALE A + B + C + D = € :				334,41	
	PREZZO NETTO €:				334,41	

SCHEDA ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'appalto:

Manutenzione ordinaria programmata mensile servizio idrico.

u.m.	Descrizione	N.EPU
corpo	Intervento di sostituzione di tubi marci dalla condotta principale - Si stima n.1 intervento nell'arco di un mese.	NP/06

N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza %
1	MANODOPERA					
1.1	Operaio Specializzato	h	1,5000	€ 29,40	44,10	17,36%
1.2	Operaio Specializzato	h.	1,5000	€ 29,40	44,10	17,36%
	Totale 1				88,20	
2	MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	canapa, grasso, olio, guarnizioni ecc.	n.	1,0000	€ 1,50	1,50	0,59%
2.2	tubazione in ferro zincato da 1"	m.	1,0000	€ 5,60	5,60	0,59%
2.2	gomito in ferro zincato da 1"	n.	3,0000	€ 2,50	7,50	2,95%
	Totale 2				14,60	
3	NOLEGGI					
3.1	furgone	h.	1,5000	€ 30,00	45,00	
3.1	elettropompa sommersa	h.	1,0000	€ 9,15	9,15	
3.2	filiera elettrica	h.	0,5000	€ 18,00	9,00	11,29%
3.3	smerigliatrice elettrica	h.	0,5000	€ 5,00	2,50	
3.4	martello demolitore	h.	0,5000	€ 45,58	22,79	
	Totale 3				88,44	
4	TRASPORTI					
4.4		-		€ -	0,00	
	Totale 4				0,00	
A	Sommano 1+2+3+4				191,24	11,29%
B	Spese Generali (% su A)	%	15,00	191,24	28,69	8,66%
C	Utile d'Impresa (% su A + B)	%	10,00	219,93	21,99	
D	Onere di sicurezza	%	5,00	241,92	12,10	
	TOTALE A + B + C + D = € :				254,01	
	PREZZO NETTO €:				254,01	

SCHEDA ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'appalto:

Manutenzione ordinaria programmata mensile servizio idrico.

u.m.	Descrizione	N.EPU
corpo	Intervento di pulizia e manutenzione pozzetto/camera di manovra - Si stimano n. 2 interventi nell'arco di un mese.	NP/07

N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza %
1	MANODOPERA					
1.1	Operaio Specializzato	h	2,0000	€ 29,40	58,80	15,47%
1.2	Operaio Specializzato	h.	2,0000	€ 29,40	58,80	15,47%
	Totale 1				117,60	
2	MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	canapa, grasso, olio, guarnizioni ecc.	n.	2,0000	€ 1,50	3,00	0,79%
2.2	tubazione in ferro zincato da 1" a 3"	m.	3,0000	€ 12,50	37,50	
2.3	guarnizione di piombo	n.	2,0000	€ 10,00	20,00	5,26%
	Totale 2				60,50	
3	NOLEGGI					
3.1	furgone	h.	2,0000	€ 30,00	60,00	
3.1	elettropompa sommersa	h.	1,5000	€ 9,15	13,73	
3.2	filiera elettrica	h.	0,5000	€ 18,00	9,00	11,29%
3.3	smerigliatrice elettrica	h.	0,5000	€ 5,00	2,50	
3.4	martello demolitore	h.	0,5000	€ 45,58	22,79	
	Totale 3				108,02	
4	TRASPORTI					
4.4		-		€ -	0,00	
	Totale 4				0,00	
A	Sommano 1+2+3+4				286,12	11,29%
B	Spese Generali (% su A)	%	15,00	286,12	42,92	8,66%
C	Utile d'Impresa (% su A + B)	%	10,00	329,03	32,90	
D	Onere di sicurezza	%	5,00	361,94	18,10	
TOTALE A + B + C + D = € :					380,03	
PREZZO NETTO €:					380,03	

SCHEDA ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'appalto:

Manutenzione ordinaria programmata mensile servizio idrico.

u.m.	Descrizione	N.EPU
corpo	Intervento di sostituzione valvole di arresto e/o contatori - Si stimano n.8 interventi nell'arco di un mese. La presente analisi prezzo viene istituita per complessivi n. 8 interventi.	NP/08

N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza %
1	MANODOPERA					
1.1	Operaio Specializzato	h	3,5000	€ 29,40	102,90	23,00%
1.2	Operaio Specializzato	h.	3,5000	€ 29,40	102,90	23,00%
	Totale 1				205,80	
2	MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	canapa, grasso, olio, guarnizioni ecc.	n.	8,0000	€ 1,50	12,00	2,68%
2.2			0,0000	€ -	0,00	
	Totale 2				12,00	
3	NOLEGGI					
3.1	furgone (compreso andata e ritorno sede)	h.	3,5000	€ 30,00	105,00	
3.1	elettropompa sommersa	h.	0,0000	€ 9,15	0,00	
3.2	filiera elettrica	h.	0,5000	€ 18,00	9,00	11,29%
3.3	smerigliatrice elettrica	h.	1,0000	€ 5,00	5,00	
3.4	martello demolitore	h.	0,0000	€ 45,58	0,00	
	Totale 3				119,00	
4	TRASPORTI					
4.4		-		€ -	0,00	
	Totale 4				0,00	
A	Sommano 1+2+3+4				336,80	11,29%
B	Spese Generali (% su A)	%	15,00	336,80	50,52	8,66%
C	Utile d'Impresa (% su A + B)	%	10,00	387,32	38,73	
D	Oneri di sicurezza	%	5,00	426,05	21,30	
TOTALE A + B + C + D = € :					447,35	
PREZZO NETTO €:					447,35	

SCHEDA ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'appalto:

Manutenzione ordinaria programmata mensile servizio idrico.

u.m.	Descrizione	N.EPU
corpo	Intervento di sostituzione chiusini di presa stradali - Si stimano n. 2 interventi nell'arco di un mese. La presente analisi prezzo viene istituita per complessivi n. 2 interventi.	NP/09

N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza %
1	MANODOPERA					
1.1	Operaio Specializzato	h	2,5000	€ 29,40	73,50	12,13%
1.2	Operaio Specializzato	h.	2,5000	€ 29,40	73,50	12,13%
	Totale 1				147,00	
2	MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	canapa, grasso, olio, guarnizioni ecc.	n.	1,0000	€ 1,50	1,50	0,25%
2.2	chiusino di ghisa troncoconico	n.	2,0000	€ 35,00	70,00	11,55%
	Totale 2				71,50	
3	NOLEGGI					
3.1	furgone (compreso andata e ritorno sede)	h.	4,0000	€ 30,00	120,00	
3.1	elettropompa sommersa	h.	0,0000	€ 9,15	0,00	
3.2	motosaldatrice (gruppo elettrogeno)	h.	1,5000	€ 46,49	69,74	11,29%
3.3	smerigliatrice elettrica	h.	0,5000	€ 5,00	2,50	
3.4	martello demolitore	h.	1,0000	€ 45,58	45,58	
	Totale 3				237,82	
4	TRASPORTI					
4.4		-		€ -	0,00	
	Totale 4				0,00	
A	Sommano 1+2+3+4				456,32	11,29%
B	Spese Generali (% su A)	%	15,00	456,32	68,45	8,66%
C	Utile d'Impresa (% su A + B)	%	10,00	524,76	52,48	
D	Onere di sicurezza	%	5,00	577,24	28,86	
TOTALE A + B + C + D = € :					606,10	
PREZZO NETTO €:					606,10	

SCHEDA ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'appalto:

Manutenzione ordinaria, programmata mensile servizio idrico.

u.m.	Descrizione	N.EPU
corpo	Intervento di chiusura e/o riapertura, fornitura morosi e/o disdette - Si stimano n.12 interventi nell'arco di un mese.	NP/10

N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza %
1	MANODOPERA					
1.1	Operaio Specializzato	h	6,0000	€ 29,40	176,40	23,10%
1.2	Operaio Specializzato	h.	6,0000	€ 29,40	176,40	23,10%
	Totale 1				352,80	
2	MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	canapa, grasso, olio, guarnizioni ecc.	n.	12,0000	€ 2,50	30,00	3,93%
2.2	tappi e/o guarnizioni di teflon	n.	12,0000	€ 1,00	12,00	1,57%
	Totale 2				42,00	
3	NOLEGGI					
3.1	furgone (compreso andata e ritorno sede)	h.	6,0000	€ 30,00	180,00	
3.1	elettropompa sommersa	h.	0,0000	€ 9,15	0,00	
3.2	filiera elettrica	h.	0,0000	€ 18,00	0,00	11,29%
3.3	smerigliatrice elettrica	h.	0,0000	€ 5,00	0,00	
3.4	martello demolitore	h.	0,0000	€ 45,58	0,00	
	Totale 3				180,00	
4	TRASPORTI					
4.4		-		€ -	0,00	
	Totale 4				0,00	
A	Sommano 1+2+3+4				574,80	11,29%
B	Spese Generali (% su A)	%	15,00	574,80	86,22	8,66%
C	Utile d'Impresa (% su A + B)	%	10,00	661,02	66,10	
D	Onere di sicurezza	%	5,00	727,12	36,36	
TOTALE A + B + C + D = € :					763,48	
PREZZO NETTO €:					763,48	

SCHEDA ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'appalto:

Manutenzione ordinaria, programmata mensile servizio idrico.

u.m.	Descrizione	N.EPU
corpo	Esecuzione di sopralluoghi con relazione (nuovi allacci e spostamenti) Si stimano n. 8 nell'arco di un mese.	NP/11

N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza %
1	MANODOPERA					
1.1	Operaio Specializzato	h	4,0000	€ 29,40	117,60	24,93%
1.2	Operaio Specializzato	h.	4,0000	€ 29,40	117,60	24,93%
	Totale 1				235,20	
2	MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	canapa, grasso, olio, guarnizioni ecc.	n.	0,0000	€ 2,50	0,00	
2.2	tappi e/o guarnizioni di teflon	n.	0,0000	€ 1,00	0,00	
	Totale 2				0,00	
3	NOLEGGI					
3.1	furgone (compreso andata e ritorno sede)	h.	4,0000	€ 30,00	120,00	
3.1	elettropompa sommersa	h.	0,0000	€ 9,15	0,00	
3.2	filiera elettrica	h.	0,0000	€ 18,00	0,00	11,29%
3.3	smerigliatrice elettrica	h.	0,0000	€ 5,00	0,00	
3.4	martello demolitore	h.	0,0000	€ 45,58	0,00	
	Totale 3				120,00	
4	TRASPORTI					
4.4		-		€ -	0,00	
	Totale 4				0,00	
A	Sommano 1+2+3+4				355,20	11,29%
B	Spese Generali (% su A)	%	15,00	355,20	53,28	8,66%
C	Utile d'Impresa (% su A + B)	%	10,00	408,48	40,85	
D	Onere di sicurezza	%	5,00	449,33	22,47	
TOTALE A + B + C + D = € :					471,79	
PREZZO NETTO €:					471,79	

SCHEDA ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'appalto:

Manutenzione ordinaria, programmata mensile servizio idrico.

u.m.	Descrizione	N.EPU
corpo	Esecuzione di controlli letture contatori. Si stimano n. 4 nell'arco di un mese.	NP/12

N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza %
1	MANODOPERA					
1.1	Operaio Specializzato	h	1,0000	€ 29,40	29,40	21,32%
1.2	Operaio Specializzato	h.	1,0000	€ 29,40	29,40	21,32%
	Totale 1				58,80	
2	MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	canapa, grasso, olio, guarnizioni ecc.	n.	0,0000	€ 2,50	0,00	
2.2	tappi e/o guarnizioni di teflon	n.	0,0000	€ 1,00	0,00	
	Totale 2				0,00	
3	NOLEGGI					
3.1	furgone (compreso andata e ritorno sede)	h.	1,5000	€ 30,00	45,00	
3.1	elettropompa sommersa	h.	0,0000	€ 9,15	0,00	
3.2	filiera elettrica	h.	0,0000	€ 18,00	0,00	11,29%
3.3	smerigliatrice elettrica	h.	0,0000	€ 5,00	0,00	
3.4	martello demolitore	h.	0,0000	€ 45,58	0,00	
	Totale 3				45,00	
4	TRASPORTI					
4.4		-		€ -	0,00	
	Totale 4				0,00	
A	Sommano 1+2+3+4				103,80	11,29%
B	Spese Generali (% su A)	%	15,00	103,80	15,57	8,66%
C	Utile d'Impresa (% su A + B)	%	10,00	119,37	11,94	
D	Onere di sicurezza	%	5,00	131,31	6,57	
TOTALE A + B + C + D = € :					137,87	
PREZZO NETTO €:					137,87	

SCHEDA ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'appalto:

Manutenzione ordinaria strutture comunali mensile servizio idrico.

u.m.	Descrizione	N.EPU
corpo	Intervento di manutenzione ordinaria nelle scuole, casa comunale, cimitero ecc.- Si stimano n.10 interventi nell'arco di un mese. La presente analisi prezzo viene istituita per complessivi n.10 interventi.	NP/13

N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza %
1	MANODOPERA					
1.1	Operaio Specializzato	h	15,0000	€ 29,40	441,00	23,15%
1.2	Operaio Specializzato	h.	15,0000	€ 29,40	441,00	23,15%
	Totale 1				882,00	
2	MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	cassetta di scarico	n.	5,0000	€ 25,00	125,00	
2.2	sifone	n.	5,0000	€ 15,00	75,00	
2.3	canapa, grasso, olio, guarnizioni ecc.	n.	1,0000	€ 2,50	2,50	0,13%
2.4	rubinetteria	n.	5,0000	€ 10,00	50,00	2,62%
	Totale 2				252,50	
3	NOLEGGI					
3.1	furgone	h.	10,0000	€ 30,00	300,00	
3.1	elettropompa sommersa	h.	0,0000	€ 9,15	0,00	
3.2	filiera elettrica	h.	0,0000	€ 18,00	0,00	11,29%
3.3	smerigliatrice elettrica	h.	0,0000	€ 5,00	0,00	
3.4	martello demolitore	h.	0,0000	€ 45,58	0,00	
	Totale 3				300,00	
4	TRASPORTI					
4.4		-		€ -	0,00	
	Totale 4				0,00	
A	Sommano 1+2+3+4				1.434,50	11,29%
B	Spese Generali (% su A)	%	15,00	1.434,50	215,18	8,66%
C	Utile d'Impresa (% su A + B)	%	10,00	1.649,68	164,97	
D	Onere di sicurezza	%	5,00	1.814,64	90,73	
	TOTALE A + B + C + D = € :				1.905,37	
	PREZZO NETTO €:				1.905,37	

SCHEDA ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'appalto:

Manutenzione stra ordinaria occasionale mensile servizio idrico.

u.m.	Descrizione	N.EPU
corpo	Intervento di grande entità (perdita condotta principale). Si stimano n. 2 interventi nell'arco di un mese. La presente analisi viene istituita per n. 2 interventi.	NP/14

N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza %
1	MANODOPERA					
1.1	Operaio Specializzato	h	6,0000	€ 29,40	176,40	19,71%
1.2	Operaio Specializzato	h.	6,0000	€ 29,40	176,40	19,71%
	Totale 1				352,80	
2	MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1	canapa, grasso, olio, guarnizioni ecc.	n.	2,0000	€ 2,50	5,00	0,56%
2.2			0,0000	€ -	0,00	
	Totale 2				5,00	
3	NOLEGGI					
3.1	furgone	h.	4,0000	€ 30,00	120,00	
3.2	elettropompa sommersa	h.	1,0000	€ 9,15	9,15	
3.3	filiera elettrica	h.	1,0000	€ 18,00	18,00	11,29%
3.4	smerigliatrice elettrica	h.	0,5000	€ 5,00	2,50	
3.5	martello demolitore	h.	1,0000	€ 45,58	45,58	
3.6	motosaldatrice/gruppo elettrogeno	h.	0,5000	€ 46,49	23,25	
3.7	escavatore	h.	1,0000	€ 97,58	97,58	
	Totale 3				316,06	
4	TRASPORTI					
4.4		-		€ -	0,00	
	Totale 4				0,00	
A	Sommano 1+2+3+4				673,86	11,29%
B	Spese Generali (% su A)	%	15,00	673,86	101,08	8,66%
C	Utile d'Impresa (% su A + B)	%	10,00	774,93	77,49	
D	Onere di sicurezza	%	5,00	852,43	42,62	
TOTALE A + B + C + D = € :					895,05	
PREZZO NETTO €:					895,05	

SCHEDA ANALISI DEI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'appalto:

Manutenzione straordinaria occasionale mensile servizio idrico.

u.m.	Descrizione	N.EPU
corpo	Intervento di manutenzione straordinaria extra time (serali, festivi e/o notturni). Si stimano n. 2 interventi nell'arco di un mese. La presente analisi viene istituita per l'esecuzione di n. 2 interventi.	NP/15

N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza %
1	MANODOPERA					
1.1	Operaio Specializzato	h	6,0000	€ 29,40	176,40	25,18%
1.2	Operaio Specializzato	h.	6,0000	€ 29,40	176,40	25,18%
	Totale 1				352,80	
2	MATERIALI A PIE' D'OPERA					
2.1		n.	0,0000	€ -	0,00	
2.2		n.	0,0000	€ -	0,00	
2.3		n.	0,0000	€ -	0,00	
2.4		n.	0,0000	€ -	0,00	
	Totale 2				0,00	
3	NOLEGGI					
3.1	furgone	h.	3,0000	€ 30,00	90,00	
3.1	elettropompa sommersa	h.	3,0000	€ 9,15	27,45	
3.2	filiera elettrica	h.	0,5000	€ 18,00	9,00	11,29%
3.3	smerigliatrice elettrica	h.	0,5000	€ 5,00	2,50	
3.4	martello demolitore	h.	1,0000	€ 45,58	45,58	
	Totale 3				174,53	
4	TRASPORTI					
4.4		-		€ -	0,00	
	Totale 4				0,00	
A	Sommano 1+2+3+4				527,33	11,29%
B	Spese Generali (% su A)	%	15,00	527,33	79,10	8,66%
C	Utile d'Impresa (% su A + B)	%	10,00	606,43	60,64	
D	Onere di sicurezza	%	5,00	667,07	33,35	
	TOTALE A + B + C + D = € :				700,43	
	PREZZO NETTO €:				700,43	